

## WYKAZ NR: 5/GP/2021

### Prezydent Miasta Knurów,

na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm) podaje do publicznej wiadomości, że przewiduje sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości w drodze przetargów ustnych nieograniczonych

Lp.	Nr księgi wieczystej obręb, arkusz mapy nr działki	Powierzchnia: nieruchomości gruntowej [m <sup>2</sup> ]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Cena wywoławcza nieruchomości [zł]	Terminy wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do zbycia
1.	GL1G/00110653/3  Knurów, 2  3537/199  udział wynoszący ½ w dz. nr 3537/201	277  82	Niezabudowana nieruchomość stanowiąca działkę nr 3537/199 oraz udział w działce nr 3537/201 zlokalizowana jest w niewielkiej odległości od centralnej części miasta, bezpośrednio przy pasie drogowym ul. Zimowej. Teren nieruchomości jest płaski, porośnięty trawą. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna, tereny wolne od zabudowy oraz dwa supermarkety. Działka nr 3537/199 posiada kształt wydłużonego trapezu i nie jest uzbrojona. Sieci: gazowa, kanalizacyjna, wodna, telekomunikacyjna oraz energetyczna dostępne są w granicy działki. Działka nr 3537/201 posiada kształt wydłużonego prostokąta, przez który przebiega sieć wodociągowa i telekomunikacyjna. Pozostałe sieci w granicy działki.	Z24.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	59 510,00	<ul style="list-style-type: none"> <li>wycytowana cena w przetargu płatna najpóźniej do dnia poprzedzającego dzień zawarcia aktu notarialnego,</li> <li>koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca,</li> <li>nabywca nieruchomości zobowiązany będzie do uiszczenia należności z tytułu podatku od nieruchomości,</li> <li>do wycytowanej ceny doliczony zostanie obowiązujący podatek VAT</li> </ul>	Zbycie nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
2.	GL1G/00110653/3  Knurów, 2  3537/202  udział wynoszący ½ w dz. nr 3537/201	2496  82	Niezabudowana nieruchomość stanowiąca działkę nr 3537/202 oraz udział w działce nr 3537/201 zlokalizowana jest w niewielkiej odległości od centralnej części miasta, bezpośrednio przy pasie drogowym ul. Jerzego Ziętka oraz ul. Zimowej. Teren nieruchomości jest płaski, porośnięty trawą oraz pojedynczymi drzewami tzw. samosiejkami. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna, tereny wolne od zabudowy oraz dwa supermarkety. Działka nr 3537/202 posiada kształt wąskiego wydłużonego trapezu, przez którą przebiega sieć wodociągowa, telekomunikacyjna oraz gazowa. Pozostałe sieci znajdują się w granicy działki. Działka nr 3537/201 posiada kształt wydłużonego prostokąta, przez który przebiega sieć wodociągowa i telekomunikacyjna. Pozostałe sieci w granicy działki.	Z24.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	463 330,00	<ul style="list-style-type: none"> <li>wycytowana cena w przetargu płatna najpóźniej do dnia poprzedzającego dzień zawarcia aktu notarialnego,</li> <li>koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca,</li> <li>nabywca nieruchomości zobowiązany będzie do uiszczenia należności z tytułu podatku od nieruchomości,</li> <li>do wycytowanej ceny doliczony zostanie obowiązujący podatek VAT</li> </ul>	Zbycie nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa po 6-ściu tygodniach licząc od dnia opublikowania niniejszego wykazu.

Wykaz ten podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Knurów oraz publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

**PREZYDENT MIASTA**  
**ADAM RAMS**